

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ДИРЕКЦИЯ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ  
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

КАДАСТРОВОЕ ДЕЛО № **I-B-051**

ОСОБО ОХРАНЯЕМАЯ ПРИРОДНАЯ ТЕРРИТОРИЯ  
«**ПАРК ДЕРЕВНИ ЗАРЕВО**»

категория ООПТ — памятник природы  
значение ООПТ — региональное

г. Смоленск  
2024 г.

1. *Название ООПТ* – Парк деревни Зарево
2. *Категория ООПТ* – памятник природы
3. *Значение ООПТ* – региональное
4. *Порядковый номер кадастрового дела ООПТ* – I-B-051
5. *Профиль ООПТ* – ботанический
6. *Статус ООПТ* – действующий
7. *Дата создания ООПТ* – 29.12.2014
8. *Цели создания ООПТ и ее ценность* – сохранение парка в естественном состоянии.
9. *Нормативная основа функционирования ООПТ* –

Реквизиты правового акта	Площадь ООПТ, га	Краткое содержание документа
- Постановление Администрации Смоленской области от 29.12.2014 № 937 «Об объявлении парка деревни Зарево, расположенного на территории муниципального образования "Хиславичский район" Смоленской области, памятником природы регионального значения, а территории, занятой им, - особо охраняемой природной территорией регионального значения»	2,4	- Парк объявлен памятником природы областного значения, установлен режим особой охраны и виды допустимого использования. - Утверждены площадь и границы территории памятника природы.

10. *Ведомственная подчиненность ООПТ* – Министерство природных ресурсов и экологии Смоленской области
11. *Международный статус ООПТ* – отсутствует
12. *Категория ООПТ согласно классификации Международного союза охраны природы* – не установлена
13. *Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом, участков территории/акватории ООПТ* – 2.
14. *Месторасположение ООПТ* – Смоленская область, Хиславичский район, Печерское сельское поселение, д. Зарево.
15. *Географическое положение ООПТ* – в 11 км к юго-востоку от пос. Хиславичи, при дер. Зарево.
16. *Общая площадь ООПТ* – 2,4 га
17. *Площадь охранной зоны ООПТ* – отсутствует
18. *Границы ООПТ* –

Название	Площадь (га)	№ тчк	Координаты WGS-84	
			широта	долгота
Парк деревни Зарево (I участок)	0,9	№1	54° 7' 49,8"	33° 17' 28,45"
		№2	54° 7' 43,26"	33° 17' 28,20"
		№3	54° 7' 43,7"	33° 17' 34,6"
Название	Площадь (га)	№ тчк	Координаты WGS-84	
			широта	долгота
Парк деревни Зарево (II участок)	1,5	№1	54° 7' 49,1"	33° 17' 27,35"
		№2	54° 7' 48,8"	33° 17' 24,3"



	№3	54° 7' 47,2"	33° 17' 18,3"
	№4	54° 7' 45,8"	33° 17' 13,3"
	№5	54° 7' 44,3"	33° 17' 13,8"
	№6	54° 7' 45"	33° 17' 16,5"
	№7	54° 7' 45,7"	33° 17' 18,2"
	№8	54° 7' 46,3"	33° 17' 20,5"
	№9	54° 7' 46,9"	33° 17' 22,3"
	№10	54° 7' 46"	33° 17' 23"
	№11	54° 7' 46,9"	33° 17' 24"
	№12	54° 7' 47"	33° 17' 27,6"

Границы ООПТ внесены в ЕГРН в 2016 году (рег. номер 67.22.2.15).

19. *Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий* – отсутствует

20. *Природные особенности ООПТ:*

а) *Нарушенность территории* - отсутствует

б) *Краткая характеристика рельефа* – территория бывшего усадебного парка расположена в северной части д. Зарево Хиславичского района. Занимает западную часть междуречья р. Березина и её притока Ханютина вблизи места их слияния. Почти вся площадь парка входит в бассейн р. Ханютина – притока третьего порядка р. Сож. В целом территория, на которой находится парк, относится к пологоволнистой и слабоволнистой морено-зандровой равнине, сложенной с поверхности песками, супесями и лессовидными суглинками преимущественно легкосуглинистого гранулометрического состава.

Восточная, меньшая по размерам часть парка приурочена к водоразделу р.р. Березина и Ханютина. Рельеф её ровный с небольшими блюдцами, в которых местами застаивается на непродолжительное время вода, вызывая заболачивание почвы. Почти в 4 раза большая по размерам западная часть парка расположена в основном на склоне к р. Ханютина. Западная граница его находится на расстоянии от 110 до 160 м от реки. На реке построено 2 пруда, верхний из них расположен вблизи парка, территория между ним и парком не благоустроена.

в) *краткая характеристика климата* – климат умеренно-континентальный. Средняя температура января – 9 °С, июля +17 °С. Относится к избыточно увлажняемым территориям, осадков от 630 до 730 мм в год, больше в северо-западной части — где чаще проходят циклоны, максимум летом. Среднегодовое количество дней с осадками от 170 до 190. Вегетационный период 129—143 дня. Период с положительной среднесуточной температурой воздуха продолжается 213—224 дня. Средняя продолжительность безморозного периода 125—148 дней. Распределение осадков в течение года также неравномерно — наибольшее количество их выпадает летом (порядка 225—250 мм). За год в целом преобладают ветры западного, юго-западного и южного направлений. Также Смоленская область характеризуется высокой облачностью (наибольшее количество ясных дней весной — до 10 %).

г) *Краткая характеристика почвенного покрова* – почвы на территории парка в основном дерново-слабоподзолистые легкосуглинистые, местами с хорошо выраженным гумусовым горизонтом. На восточном участке обычны дерново-подзолисто-глееватые легко – и среднесуглинистые, реже дерново-подзолисто-глеевые среднесуглинистые.



д) *Краткое описание гидрологической сети* – территория парка занимает западную часть междуречья р. Березина и её притока Ханютина вблизи места их слияния. Почти вся площадь парка входит в бассейн р. Ханютина – притока третьего порядка р. Сож.

е) *Краткая характеристика флоры и растительности* – Первоначально парк состоял из двух частей – более старой регулярной и ландшафтной. В ландшафтной части парка были собраны породы деревьев и кустарников, характерные для данной местности. Возле усадебного дома был участок с плодовыми деревьями. Разного возраста насаждения придавали парку своеобразный вид.

Парк деревни Зарево в настоящее время представляет собой не однородный по своему составу массив из разных пород деревьев возрастом до 200 лет (липа мелколистная, клен, береза, сосна, ель, дуб, лиственница, тополь белый). В подросте присутствуют клен, орешник, рябина. Из кустарников повсеместно встречается спирея, местами – акация желтая. В травяном покрове наблюдается значительное разнообразие растений. Вдоль грунтовых дорожек парка произрастают подорожник, крапива, сныть, мятлик, живучка, осока. На участке парка с сосновыми насаждениями встречаются злаковые травы (осока, ежа сборная, мятлик), а также пижма, подмаренник, гвоздика полевая, иван-да-марья.

ж) *Краткие сведения о лесном фонде* –

з) *краткие сведения о животном мире* –

и) *сведения о редких и находящихся под угрозой исчезновения объектах животного и растительного мира* – нет сведений

к) *суммарные сведения о биологическом разнообразии* – нет сведений

л) *краткая характеристика экосистем ООПТ* – лесопарковая экосистема

м) *краткая характеристика особо ценных для региона или данной ООПТ природных объектов, расположенных на ООПТ* – нет сведений

н) *краткая характеристика природных лечебных и рекреационных ресурсов* – отсутствуют

о) *краткая характеристика наиболее значимых историко-культурных объектов, находящихся в границах ООПТ* – парк был создан в конце XVIII - начале XIX веков в усадьбе, последним владельцем которой был один из широко известных на территории Смоленщины представителей старинного дворянского рода Энгельгардтов – Борис Александрович Энгельгардт (1877 – 1962). Большой парк с тенистыми аллеями, расположенный к северу от усадебного дома, был посажен матерью Б.А.Энгельгардта в 70-е годы XIX века. Позже в нём проводил посадки и сам Б.А.Энгельгардт.

Имение «Буда» было передано по наследству Борису Александровичу его отцом. Поселившись в имении, Б.А.Энгельгардт выстроил новый дом, увеличил площадь сада, построил новый винокуренный завод, ряд хозяйственных построек, конюшни. Были построены также сыроварня, кожевенный завод, школа. В 1910 году в д. Печерская Буда была построена Троицкая церковь. Буда-Печерская превратилась, таким образом, в небольшой культурно-хозяйственный центр.

На базе имения после революции был создан совхоз «Зарево», успешно развивавшийся продолжительное время. Северная часть деревни Печерская Буда



левого бережье реки Ханютина с тех времён стала называться Зарево. Заревским стали называть и долгое время работавший на месте винокуренного спиртзавод.

п) оценка современного состояния и вклада ООПТ в поддержании экологического баланса окружающей территории – состояние удовлетворительное, возможны факторы антропогенного воздействия

21. Экспликация земель ООПТ:

а) экспликация по составу земель – земли населенного пункта д. Зарево.

б) экспликация земель особо охраняемых территорий и объектов – нет

в) экспликация земель лесного фонда –

22. Факторы негативного воздействия:

а) факторы негативного воздействия –

б) угрозы негативного воздействия –

23. Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирования ООПТ –

– Министерство природных ресурсов и экологии Смоленской области;

– Администрация муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области.

24. Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ

– отсутствует

25. Общий режим охраны и использования ООПТ –

- проезд и стоянка автомобилей, тракторов и других машин;

- капитальное строительство жилых и производственных зданий;

- прокладка новых дорог, воздушных линий и кабелей электропередачи;

- рубка, порча, изменение видового состава растительности, кроме мероприятий по уходу;

- добыча полезных ископаемых;

- прогон и пастьба скота;

- разведение костров;

- иные виды деятельности, нарушающие естественное состояние памятника природы.

26. Зонирование территории ООПТ – отсутствует

27. Режим охранной зоны ООПТ – отсутствует

28. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ –

29. Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ:

а) музеи природы, информационные и визит-центры – отсутствуют

б) экологические экскурсионные и/или туристические маршруты – отсутствуют

в) гостиничные и/или туристические комплексы и сооружения – отсутствуют

г) лечебно-оздоровительные учреждения, пансионаты, дома отдыха –

Исполнитель: Банденок Игорь Анатольевич – директор ОГКУ «Дирекция ООПТ Смоленской области». 214038, г. Смоленск, ул. Кловская, д. 13,

тел./факс 8-(4812) 64-29-09.

Составлено 15.01.2024 г.

И.А. Банденок